

Hansestadt Uelzen

Anlage III

Objektkartei der denkmalgeschützten bzw.
stadtbildprägenden Gebäude im
Fördergebiet „Uelzen-Innenstadt“

Im Rahmen des Städtebauförderungsprogramms
„Städtebaulicher Denkmalschutz“

Stand: August 2018

1. Achterstraße 2a



Gebäudestatus: Baudenkmal

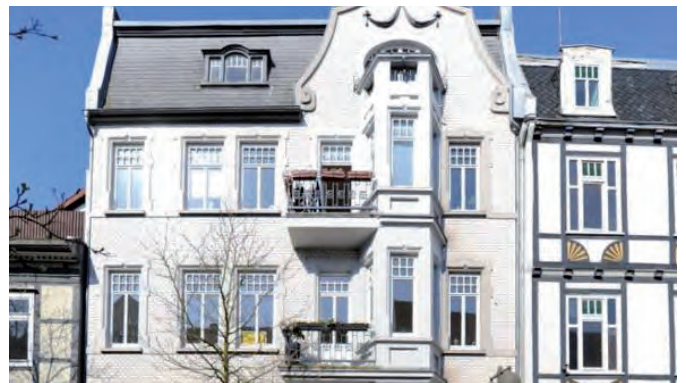
Baujahr: 1647/1826 durch Nebengebäude ergänzt

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus an der Hauptstraße; 2-geschossig; traufständig; Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in weiß unter Krüppelwalmdach

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

2. Achterstraße 3



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1907

Objektbeschreibung:

Bürgerhaus von (Architekt Behle) entstand als reines Wohnhaus; 3-geschossig; traufständig Fassade wurde mit weißen glasierten Fliesen verkleidet, von denen sich Putzumrahmungen der Fenster absetzen; kleine Dachgaube

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

3. Achterstraße 5-7



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Fachwerkimitation mit Jugendstilelementen; Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Putzausfachung in weiß; traufständig; kleine symmetrisch angeordnete Dachgaube

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

4. Achterstraße 9



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1647

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus an der Hauptstraße; zum Restaurant umgebauter früherer Speicher; 2-geschossig; Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in weiß sowie zwei Ladeluken und Einfahrtstor, die heute verglast sind

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf (es gab einen kleinen Brand)

5. Achterstraße 11



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1647

Objektbeschreibung:

stark verändert; als Nebengebäude zum Brennerei-, Brauerei- und Gaststättenbetrieb des „Bürgerlichen Brauhauses“ (Lüneburger Straße 15) errichtet. Ursprünglich wahrscheinlich als Viehstall im EG und Speicher im OG genutzt; 2-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in weiß

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

6. Achterstraße 12



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Nachbau Ende 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in creme-beige; Walmdach; fehlende Sprossengliederung der Fenster

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

7. Achterstraße 16



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1671, erneuert 1999

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in weiß; traufständig; Schleppegauben aus Holz

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;

8. Achterstraße 18



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Ziegelbau mit verkleidetem (schwarze Schindel in Schieferoptik) Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; Giebel ist stark überformt

9. Achterstraße 25



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Putzbau in weiß; giebelständig;
Gebäudeseite mit weißen Schindeln verkleidet

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

10. Achterstraße 29/Rosenmauer



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Um 1900

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Ziegelbau; Nebengebäude;
Gebäudeseite mit schwarzen Schindeln verkleidet

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

11. Achterstraße 31



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

kleines Fachwerkhaus; 2-geschossig, giebelständig mit Putzausfachung

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;
störende Photovoltaikanlage auf der südlichen Dachfläche

12. Achterstraße 33/Rosenmauer



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit Putz- und Ziegelausfachung; giebelständig (beidseitig)

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;
störende Photovoltaikanlage auf der südlichen Dachfläche der Achterstraße 33

13. Achterstraße 35



Gebäudestatus: Baudenkmal /Hinten; stadtbildprägend

Baujahr: 1890

Objektbeschreibung: von einem Tischlermeister mit üppigen holzgeschnitzten Ornamenten und Architekturteilen versehenes Traufenhaus; 2-geschossig; Walmdach mit Zwerchhaus; Putzbau mit putzumrahmten Fenstern

Sanierungszustand: vorne: leichter Sanierungsbedarf; hinten: Sanierungsbedarf

14. Achterstraße 37



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Fachwerkbau mit vorgesetzter Kunststofffassade in Ziegeloptik; giebelständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Fassadenverkleidung aus Kunststoff

15. Achterstraße 39



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in cremeweiß; Eckgebäude

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

16. An der Sankt Marien-Kirche 1



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Stadtbücherei; 2-geschossiger Ziegelbau mit langer Schleppgaube; Eckgebäude

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

17. An der Sankt Marien-Kirche 3



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1930er - 50er Jahre

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Fachwerkbau mit Zwerchhaus in Fachwerkoptik, vorgesetzter Ziegelfassade und langer Schleppgaube

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch sehr großes Schaufenster und Materialwahl der Fenster sowie Werbeanlage

18. An der Sankt Marien-Kirche 4



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1930er - 50er Jahre

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Ziegelbau mit langer Schleppgaube

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

19. Bahnhofstraße 22



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1909

Objektbeschreibung: als Kaufhaus errichtet; 3-geschossige Putzbau mit stark vertikal betonter Fassade, die durch ein umlaufendes Gesims mit Ornamenttafeln abgeschlossen wird; Walmdach mit gründerzeittypischen Gauen

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

20. Bahnhofstraße 26



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1950

Objektbeschreibung: Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit historisierenden Fachwerkelementen und vorgesetztem Zwerchhaus und Schleppegauben; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

21. Bahnhofstraße 30



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: ca. Ende 18. Jh.

Objektbeschreibung: kleines Fachwerkhaus, ursprünglich mit traufseitigem Eingang; 2-geschossig; giebelständiger Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in weiß

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

22. Bahnhofstraße 32



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung: Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Klinkerbau mit Ziersetzungen; giebelständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch Materialwahl, fehlende Sprossengliederung der Fenster

23. Bahnhofstraße 33



Gebäudestatus: Baudenkmal

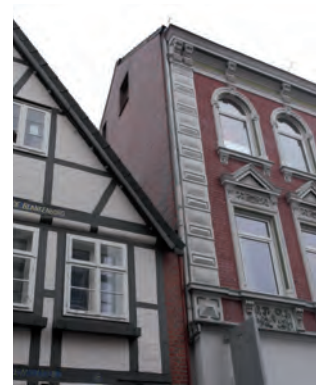
Baujahr: 1852

Objektbeschreibung:

ehemaliges Stadtbauamt; in der Tradition der klassizistischen Häuser der Innenstadt; 2-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in weiß

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

24. Bahnhofstraße 36



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1886

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Putzbau mit renaissancecypischer Fassade; Zierleisten und umrahmten Fenstern

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasste Fensterformate im EG und Ziegelverkleidung der Seitenwand

25. Bahnhofstraße 37



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Putzbau mit Zwerchhaus, Zierleisten und umrahmten Fenstern

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

26. Bahnhofstraße 38



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1778, umgebaut 1967

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, giebelständiger Fachwerkbau mit leichten Geschoßauskragungen und verputzten Ausfachungen in weiß

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf (insbesondere der Fenster)

27. Bahnhofstraße 39



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.; neogotisch

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger neogotischer Klinkerbau mit Zwerchhaus und Ziersetzungen

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster im EG

29. Bahnhofstraße 41



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiges Fachwerkgebäude mit Putzausfachung und kleinen Dachgauben, traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; im EG überformt durch Schaufenster und Materialwahl

28. Bahnhofstraße 40



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1647

Objektbeschreibung: Schnitzwerk als Ranken- und Beschlagwerkornamentik sowie Spruchinschriften an Fassade; giebelständig; Die Straßenseite besitzt eine ursprüngliche Utlucht an der rechten Seite; 3-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in rot

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf (vorhandener, deckender, schichtbildender Anstrich ist substanzschädigend)

30. Bahnhofstraße 42



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Anfang des 15. Jh. (UG + rückseitiger Giebel - Backstein); nach Brand 1646 aufgebaut (OG - Fachwerk); geschossübergreifenden Verbreiterung um 1800

Objektbeschreibung: Tanz- und Hochzeitshaus; noch erhaltener Gewölbekeller; mit gekuppelten Blendfenstern und Luken in Spitzbogennischen; Fachwerk im OG in Stockwerkszimmerung mit Renaissance-Schnitzereien; 2-geschossig; Ziegelausfachung in rot
Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf



31. Bahnhofstraße 45



Gebäudestatus: stadtbildprägend (ggf. denkmalwerte Bausubstanz unter Putzoberfläche)

Baujahr: OG aus 17. Jh.; überformt um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger; Fachwerkbau mit vorgesetzter Putzfassade; Sattelgaube und SchlepPGAube

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Fenster OG); überformt durch Materialwahl für Fenster; sehr große Schaufenster (EG)

32. Bahnhofstraße 47



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 18. Jh.; erneuert 1982

Objektbeschreibung:

3-geschossiges Fachwerkgebäude mit Putzausfachung, traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch Fensterformate und große Schaufenster im EG

33. Bahnhofstraße 49



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: stark überformt; Ursprung ggf. Mitte 17. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger überputzter Fachwerkbau

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster und Materialwahl (EG)

34. Bahnhofstraße 51



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Putzbau mit Zwerchhaus, Zierleisten und umrahmten Fenstern

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasste Fensterformate und Materialwahl im EG

35. Brückenstraße 1



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit Putzfassade und Eckeingang mit polygonalem Turm unter Mansarddach

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossgliederung und unangepasste Materialwahl (Plastikfenster)

36. Doktorenstraße 4 + Nebengebäude



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 2. Hälfte des 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Dreigeschossiger giebelständiger Putzbau. Daneben dreigeschossiger giebelständiger Fachwerkspeicher

Sanierungszustand: Wohngebäude mit leichtem Sanierungsbedarf und ehemaliger Schuppen mit Sanierungsbedarf

37. Gudesstraße 1



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

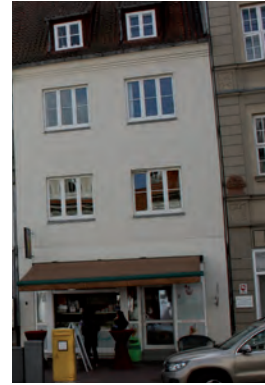
Baujahr: 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in beige; Walmdach; Ecklage

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Dach, Fenster)

38. Gudesstraße 2



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 3-geschossiger Putzbau mit Schleppegauben; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster und unterschiedliche Fensterformate

39. Gudesstraße 3



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Anfang 19. Jh., 1911 durch Putzgliederungen überprägt

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 3-geschossiger Putzbau mit Zwerchgiebel; traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

40. Gudesstraße 4



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 3-geschossiger Putzbau mit Schleppegauben; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster und unterschiedliche Fensterformate

41. Gudesstraße 5



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Anfang 19. Jh., 1911 durch Putzgliederungen überprägt

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 2-geschossiger Putzbau mit Zwerchgiebel und kleinen Giebelgauben; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Fenster); überformt durch große Schaufenster (EG)

42. Gudesstraße 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 3-geschossiger Putzbau mit Schleppgauben, Sprossenfenstern und Steinfassade im EG

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

43. Gudesstraße 7



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Im Kern 1827; im 20. Jh. überformt

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 3-geschossiger Putzbau mit langer Schleppgaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

44. Gudesstraße 8



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter 4-geschossiger Putzbau mit Ziersetzungen; traufständig; mit kleinem Balkon (Ausnahme in der Innenstadt)

Sanierungszustand: leichte Sanierungsbedarf (z.B. Fassade)

45. Gudesstraße 9



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Anfang 19. Jh.; im 20. Jh. überformt

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; klassizistisch geprägter 2-geschossiger Putzbau mit Zwerchgiebel; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

46. Gudesstraße 11



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Anfang 19. Jh.; im 20. Jh. überformt

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Zwerchgiebel

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

47. Gudesstraße 22



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: um 1910

Objektbeschreibung:

Geschäftshaus; Fassade in einzelnen Abschnitten differenziert; 3-geschossiger Putzbau in grün mit putzumrahmten Fenstern, Schleppgauben und Erkern

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

48. Gudesstraße 24



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schleppgaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch übergroße Schaufenster ohne Gliederung im EG

49. Gudesstraße 26



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

50. Gudesstraße 27



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Zwerchhaus, traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf;

51. Gudesstraße 29



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit nachträglich verbreitertem Zwerchhaus, traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Verlängerung des Zwerchgiebels übergroße Schaufenster ohne Gliederung im EG

52. Gudesstraße 30



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter, 3-geschossiger Putzbau mit Schleppgaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und überdimensionierte Schaufenster im EG

53. Gudesstraße 31



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter, 2-geschossiger Fachwerkbau mit Zierleisten; giebelständig; EG ist durch überputzte Fassade, unangepasste Fensterformate und Materialwahl überformt; Leerstand

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt (s.o.)

54. Gudesstraße 32



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter, 3-geschossiger Putzbau mit Schleppgaube; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

55. Gudesstraße 34



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter, 3-geschossiger Putzbau in blau mit Schleppgaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

56. Gudesstraße 36-40



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter Fassade in ocker, Zwerchhaus und langen Schleppgauben; traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch überputzte Fassade und große Schaufenster (EG) sowie Fenster ohne Sprossengliederung in Gauben

57. Gudesstraße 42



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter
Fassade in grün mit Schleppegaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

58. Hospitalstraße 2



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 17. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit Schleppgaube und Ziegelausfachung in weiß

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasste Fenster (ohne Sprossengliederung und unangepasstes Material)

59. Hospitalstraße 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1. Hälfte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit Zwerchhaus und Klinkerfassade

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

60. Hospitalstraße 6 (Nebengebäude in der Straße Rosenmauer)



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1. Hälfte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

kleines Nebengebäude, typisch für diesen Bereich der Stadt

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

61. Herzogenplatz 3



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Putzbau mit langgezogener Loggia und Schlepptgauben

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf;

62. Herzogenplatz 5



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgauben; Eckgebäude

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

63. Lüneburger Straße 1



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1. Hälfte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Putzausfachung in cremeweiß; Walmdach mit Zwerchhaus; in Ecklage

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und überdimensionierte Schaufenster im EG

65. Lüneburger Straße 3



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1748

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Putzausfachung in cremeweiß; giebelständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

64. Lüneburger Straße 2-4



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1826/27

Objektbeschreibung: ehem. Gasthaus; ungewöhnlich breit mit zwei seitlichen Toreinfahrten unter Rundbögen; schwach vortretender Mittelrisalit mit einer Dreier-Fenstergruppe im OG betont durch Mittelachse der Fassade, im EG in Quaderung, im OG glatt verputzt;

nachträgliche Aufstockung; 2-geschossig
Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; 1985 nach alten Plänen wieder neu gebaut

66. Lüneburger Straße 5



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1. Hälfte des 18. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in cremebeige; giebelständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

67. Lüneburger Straße 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Fachwerkbau mit Giebelgauben und verputzter Fassade in apricot; traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch unpassende Materialwahl im EG

68. Lüneburger Straße 7



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1. Hälfte des 18. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 4-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in grau; giebelständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

69. Lüneburger Straße 8



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter 3-geschossiger Putzbau mit Zwerchgiebel und Ziersetzungen; traufständig; Mansarddach; Leerstand

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und Materialwahl im EG

70. Lüneburger Straße 9



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1900

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelfassade und Zierleisten; giebelständiges Ziegelgebäude

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch vorgesetzte Klinker im EG und unangepasste Fenster- und Türöffnungen sowie Materialwahl und Werbeanlage

71. Lüneburger Straße 10



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Mitte des 19. Jahrhunderts; 1930 verändert

Objektbeschreibung:

traufständiges Bürgerhaus mit Zwerchhaus und Giebelgauben und verputzter Fassade in gelb; 2-geschossig; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; im EG stark verändert

72. Lüneburger Straße 11



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Ende 17. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in beige; giebelständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung im EG

73. Lüneburger Straße 12



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in creme-weiß; giebelständig; Leerstand

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und große Schaufenster im EG

74. Lüneburger Straße 13



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1. Hälfte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Putzausfachung in hellblau; giebelständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung im EG

75. Lüneburger Straße 15



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1. Hälfte 19. Jh.; Nebengebäude 1674

Objektbeschreibung:

„Bürgerliches Brauhaus“; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Putzausfachung in hellbraun; giebelständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; im EG überformt durch Werbeanlage

76. Lüneburger Straße 16



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Um 1910

Objektbeschreibung:

historisierender Massivbau; Fassade durch Kolossalordnung in dem zweiten und dritten OG vertikal gegliedert; breite umlaufende Gurtgesimse fassen beide Geschosse zusammen; 4-geschossiger Putzbau in grün mit Zwerchgiebel

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

77. Lüneburger Straße 17



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1648

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Putz- und Ziegelausfachung in beige; giebelständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

78. Lüneburger Straße 19



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1648; erneuert 1975

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in bordeaux-rot; giebelständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch Art der Fenster (keine echten Sprossen) und durch große Schaufenster und Werbeanlage (EG)

79. Lüneburger Straße 21



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

Bürgerhaus; 2-geschossig; traufständig; Fenster sind putzumrahmt und setzen sich von Fassade ab; Jugendstilelemente; Leerstand

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossgliederung und überdimensionierte Schaufenster im EG

80. Lüneburger Straße 22



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Klinkerbau mit Zierleisten

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf ; EG stark überformt durch Schaufenster und Werbeanlagen

81. Lüneburger Straße 23



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau in weiß; giebelständig; seitlich angeordnete Quaderung

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

82. Lüneburger Straße 29



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: um 1700

Objektbeschreibung:

kleinbürgerliches Eckhaus; eine eventuell früher vorhandene Spruchinschrift ist nicht mehr erhalten; 2-geschossiger Fachwerkbau mit Klinkerausfachung in rot

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

83. Lüneburger Straße 30



Gebäudestatus: Baudenkmal (Heiligen-Geist-Kapelle)

Baujahr: 1322

Objektbeschreibung:

einschiffiger Backsteinbau; Giebelseite wird durch ein aus Formziegel gemauertes Portal eingefasst, darüber durch Putzblenden belebter Giebel

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; erneuertes Dach

84. Lüneburger Straße 32



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 20. Jh.

Objektbeschreibung:

einschiffiger Backsteinbau; Giebelseite wird durch ein aus Formziegel gemauertes Portal eingefasst, darüber durch Putzblenden belebter Giebel

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; erneuertes Dach

85. Lüneburger Straße 34



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Ende 16. Jh.;

Vorderbau Anfang 17. Jh.

Objektbeschreibung:

Fachwerkbau aus der Zeit vor dem Brand; früheres Akzisen-Einnehmerhaus; 2-geschossig; in Stockwerkzimmerung; Hölzer mit Kerbschnitzereien; Straßengiebel wurde um 1870 mit Ziegelfassade versehen; giebelständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

86. Lüneburger Straße 35



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; Klassizistisch geprägter, 3-geschossiger Putzbau in grün; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster und Vordach (EG)

87. Lüneburger Straße 36



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1846

Objektbeschreibung:

ehemaliges Clubhaus, dann Heimatmuseum, heute Bürogebäude; 2-geschossiger Fachwerkbau mit massiver klassizistischer Fassade, im OG glatt, im EG in Quaderung verputzt und durch Gesimse horizontal gegliedert.

Brüstungen der OG-Fenster sind durch Ornamentplatten geschmückt

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

88. Lüneburger Straße 37



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Ziegelbau mit Zwerchhaus, Giebelgaube und Zierelementen; traufständig; Leerstand

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

89. Lüneburger Straße 39



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: um 1900

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter Fassade in blau mit Ziersetzungen; Walmdach

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster (EG)

90. Lüneburger Straße 41



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in beige und mittigem Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossgliederung im EG

91. Lüneburger Straße 43



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Fachwerkbau mit Putzausfachung in hellblau; traufständig; Leerstand

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

92. Lüneburger Straße 45



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Anfang 19. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Klinkerbau mit Zwerchhaus, Zierleisten an den Rändern und Quaderung im EG

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; wurde saniert

93. Lüneburger Straße 47



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1647

Objektbeschreibung: ursprünglich giebelständig mit nur einer Utlucht, wurde durch Anbau 1701 zum traufständigen Haus mit Zwerchhaus und Giebelgauben; 2-geschossig; traufständig; wurde 2014/2015 fast vollständig neu gebaut. Vom ursprünglichen Uelzener Hof blieb lediglich die Ostfassade erhalten.

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; wurde gerade saniert

94. Mauerstraße 4



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr:

Objektbeschreibung:

Wohnhaus; 2-geschossiger Putzbau;
traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Garagentor

95. Mauerstraße 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr:

Objektbeschreibung:

Wohnhaus; 2-geschossiger Putzbau;
traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Garagentor

96. Mauerstraße 8



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiges Fachwerkgebäude mit Putzausfachung, traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch Materialwahl der Fenster, fehlende Sprossengliederung und Garagentor

97. Mauerstraße 10



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiges Fachwerkgebäude mit Putzausfachung, traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch vergitterte Fenster

98. Mauerstraße 14



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiges Fachwerkgebäude mit Putzfassade; traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

99. Mauerstraße (o. H.nr.)



Gebäudestatus: stadtbildprägend (Aufnahme in Denkmalliste wird derzeit geprüft)

Baujahr: 1843

Objektbeschreibung:

Torhaus mit historischer Bebauung im Inneren des Grundstücks (funktionale Zuordnung zum ehemaligen Landhandel in der Schmiedestraße 2)

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

100. Mauerstraße (o. H.nr.)



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

ehemalige Scheune, mit Schlepplgauben

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch Klinker im EG

101. Mauerstraße (o. H.nr.)



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

ehemalige Scheune

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

102. Pastorenstraße 1



Gebäudestatus: Baudenkmal (St. Marienkirche)

Baujahr: 1280/Chorhaus 1285/Turm aus 2. Hälfte 14. Jh.; erneuert 1620 und 1911

Objektbeschreibung:

dreischiffige Backsteinhallenkirche mit Kreuzrippengewölbe auf gedrunenen Rundpfeilern

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf (kein barrierefreier Zugang)

103. Pastorenstraße 2



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Pastorei, Gebäude der Wiederaufbauphase nach 1920 mit Sprossenfenstern, Zierleisten und Fensterumrahmungen, mit Schleppegaupe, traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

104. Pastorenstraße 4 + 4a



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1. Hälfte des 15. Jh.

Objektbeschreibung:

ursprünglich 1 1/2-geschossig, heute 2-geschossig; mit reich gegliederter Giebelseite; Am Giebel und im Portal wurden wechselnd rote und dunkel glasierter Formziegel verwendet; eines der wenigen Zeugnisse von vor dem Brand 1646; (norddeutsche Backsteingotik)

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

105. Rademacherstraße 1



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 3-geschossiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau, Putzausfachungen in rot im OG; mit Zwerchhaus und Giebelgauben; traufständig; Leerstand

Sanierungszustand:

erheblicher Sanierungsbedarf und starke Überformungen im EG und 1. OG

106. Rademacherstraße 2



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Anfang 20. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger Fachwerkbau mit vorgesetzter Putzfassade in grau; 6-geteilte Sprossenfenster; Giebelgauben

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

107. Rademacherstraße 4



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Anfang 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger Fachwerkbau mit vorgesetzter Putz- (OG) und Klinkerfassade (EG); mit Schleppgauben, traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf, stark überformt durch Fassadenverkleidung und nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung

108. Rademacherstraße 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Anfang 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger Fachwerkbau mit Schleppgaube und Klinkerfassade; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

109. Rademacherstraße 8



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger Fachwerkbau mit Giebelgauben und verputzter Ausfachung in grau, EG komplett verputzt

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch überdimensionierte Giebelgauben

111. Rademacherstraße 10



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; traufständiger, 2-geschossiger Fachwerkbau mit Schleppegaube und Klinkerfassade in grau, EG besteht hauptsächlich aus Schaufenstern; Leerstand

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch sehr große Schaufenster (EG) und Klinkerfassade

110. Rademacherstraße 9



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit überputzter Fassade und Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl (Plastikfenster)

112. Rademacherstraße 11



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung: Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit überputzter Fassade im EG, Putzausfachungen in rosé im OG und mittigem Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Fassade); überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung im OG und unangepasste Materialwahl (Plastikfenster+Tür)

113. Rademacherstraße 12



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Anfang 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; traufständiger 3-geschossiger Fachwerkbau mit vorgesetzter Putzfassade in grau, EG besteht hauptsächlich aus Schaufenstern; Leerstand

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasster Fenster ohne Sprossgliederung (EG)

114. Rademacherstraße 13



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 3-geschossiger klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Putzausfachungen in ocker und mittigem Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

115. Rademacherstraße 15



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Putzausfachungen in bordeaux-rot, mit mittigem Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf;

116. Rosenmauer 17



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Um 1900

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Klinkerbau mit Flachdach

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf;
überformt durch Garagentor und unangepasste Fenster sowie Materialwahl

117. Rosenmauer 26



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 2-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in beige; Eckgebäude;

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;
überformt durch nicht angepasste Fenster;
Satellitenschüsseln und Fenster im EG

118. Reste der Stadtmauer



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1381 – 86

Objektbeschreibung:

im Klosterziegelformat; nach 1788 wurde Mauer schrittweise abgetragen, die Teilstücke der Mauer entlang der Mühlenstraße, Rosenmauer u. Turmstraße bilden die räumliche Grenze des Sanierungsgebietes

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

119. Schmiedestraße 2



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

traufständiger, 2-geschossiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in grau und Zwerchhaus und kleiner Schleppgaube; Stammhaus des Hövermannschen Landhandels; steht heute leer

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

120. Schmiedestraße 4



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger traufständiger Fachwerkbau mit Schleppgaube und verputzter Ausfachung in Cremeweiß

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl sowie verputzte Fassade und überdimensionierte Fenster im EG

121. Schmiedestraße 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1982

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger traufständiger Fachwerkbau mit Schleppgaube und Ziegelausfachung; Leerstand

Sanierungszustand:

leichter Sanierungsbedarf (z.B. Fenster); überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl; insbesondere im EG

122. Schmiedestraße 7



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger Fachwerkbau mit Schleppgaube und verputzter Ausfachung in Cremeweiß; Teillerstand

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl; insbesondere im EG; sehr lange Schleppgaube

123. Schmiedestraße 8



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1900 - 1920

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger Klinkerbau mit Zwerchgiebel, SchlepPGAuben und Zierleisten

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossgliederung und unangepasste Materialwahl

124. Schmiedestraße 9-11



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger, traufständiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung, EG mit vorgesetzter Fassade und übergroßen Schaufenster; in OGs viergeteilte Sprossenfenster

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; EG ist stark überformt durch überdimensionierte Schaufenster und verkleidete Fassade

125. Schmiedestraße 12



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

schmales Gebäude; 2-geschossiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit grüner Putzfassade und Zierbändern unterhalb der Traufe; Zwerchgiebel und SchlepPGAuben; Hauseingang im klassizistischen Stil umrahmt; EG-Fenster mit untergliederten Oberlichtern

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Fenster)

126. Schmiedestraße 14



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Putzbau

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Dach)

127. Schmiedestraße 16



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

verhältnismäßig schmales Gebäude; 2-geschossiger klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in beige und Zwerchhaus; symmetrisch angelegte, repräsentative Fassade mit hölzernen Fenstereinfassungen und -verdachungen sowie einem klassizistischem Portal

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

128. Schmiedestraße 17



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger traufständiger Fachwerkbau mit Klinkerausfachung in Cremeweiß

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

129. Schmiedestraße 18



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung: Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger traufständiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in Cremeweiß; ehemals mit Zwerchhaus (überformt durch Schlepphauben)

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung, Dachausbau und unangepasste Materialwahl

130. Schmiedestraße 19



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger traufständiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in Cremeweiß; mit Zwerchhaus

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

131. Schmiedestraße 20



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit Klinkerfassade und Zwerchhaus

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; stark überformt durch vorgesetzte Klinkerfassade (EG)

132. Schmiedestraße 22



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger, klassizistisch geprägter Fachwerkbau mit verputzter Fassade und Zwerchhaus

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (Fassade)

133. Schmiedestraße 24



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

2-geschossiges Fachwerkgebäude in Ecklage unter Walmdach mit Zwerchhaus und Giebelgauben

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

134. Schnellenmarkt 1



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Um 1827

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit verputzter Ausfächung in weiß und Eckeingang; Satteldach; Leerstand

Sanierungszustand: erheblicher Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl

135. Schnellenmarkt 3



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger, traufständiger Fachwerkbau; EG mit vorgesetzter Klinkerfassade und über großem Schaufenster (stark überformt); OG Fachwerk mit Ziegelausfächung in Orange; überdimensionierte Schlepptgaube

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; stark überformt (s.o.)

136. Schnellenmarkt 4



Gebäudestatus: Baudenkmal (Teil einer Gruppe baulicher Anlagen)

Baujahr: Anfang 19. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus, 2-geschossiger traufständiger Fachwerkbau mit Zwerchhaus und überputzter Fassade

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasste Fenster im EG ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl

137. Schnellenmarkt 6



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Ende 19. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Fachwerkbau (aufgestockt) mit Klinkerausfächung

Sanierungszustand: überformt durch unangepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl

138. Schnellenmarkt 8



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: erbaut 1862, erneuert 1977

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Fachwerkbau (aufgestockt) mit Klinkerausfachung

Sanierungszustand: überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl

140. Schnellenmarkt 12



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Anfang 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Klinkergebäude mit Flachdach; ehemaliges Fabrik-/Lagegebäude; eher untypisch für Uelzener Innenstadt; Leerstand

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf

139. Schnellenmarkt 9



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 19. Jh.

Objektbeschreibung:

2 1/2-geschossiger Fachwerkbau; EG ist durch Klinkerfassade und übergroße Fenster überformt; In OG Sprossenfenster; giebelständig mit Satteldach

Sanierungszustand: überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und unangepasste Materialwahl im EG; leichter Sanierungsbedarf

141. Schnellenmarkt 14



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 2. Hälfte des 18. Jh.

Objektbeschreibung:

2-geschossiger Fachwerkbau mit Ziegelausfachung in cremeweiß und viergeteilte Sprossenfenster; traufständig unter Walmdach

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf (z.B. Fenster)

142. Schnellenmarkt 17



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: 1657

Objektbeschreibung:

Nebengebäude (Lüneburger Str. 34) zu Wohngebäude umgebaut, 2-geschossiger traufständiger Fachwerkbau mit verputzter Ausfachung in weiß unter Satteldach; viergeteilte Sprossenfenster in Weiß; Schleppgaube

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

143. Schnellenmarkt 18



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohnhaus, 2-geschossiger Fachwerkbau mit Schleppgaube und Ziegelausfachung in Cremeweiß

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasste Fenster ohne Sprossengliederung; EG überformt durch einseitig verputzte Fassade

144. Veerßer Straße 1



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: 1910

Objektbeschreibung:

massiger, 4-geschossiger Putzbau mit Bogen-
gauben und sparsam ornamentierter Fassade;
Ecklage

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;
Überformungen im Erdgeschoss

145. Veerßer Straße 2



Gebäudestatus: Baudenkmal (Altes Rathaus)

Baujahr: 1347, grundlegender Umbau 1790

Objektbeschreibung: 2-geschossiger

Ziegelbau mit spätbarocker, breitgelagerter
und verputzter Fassade; Walmdach mit baro-
cken Dachhäuschen, einem breit geschwunge-
nen Uhrenzwerchgiebel und Aufzugszwerch-
haus; geschnitztes klassizistisches Portal

Sanierungszustand: 2011-2014 wurde das
Gebäude mithilfe europäischer Fördermittel
aufwendig saniert u. umgebaut

146. Veerßer Straße 3



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

4-geschossiger Putzbau mit Walmdach und
Schleppgaube

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;
überformt durch unangepasste Fenster und
dominante Werbeanlage im EG

147. Veerßer Straße 4-12



Gebäudestatus: Baudenkmal (Fünf Prophe-
ten)

Baujahr: 15. Jh, Wiederaufbau 1949

Objektbeschreibung:

bescheidene 2-geschossige, verputzte Wohn-
und Geschäftshäuser mit Schleppgauben

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;
Überformungen durch Schaufenster und Wer-
beanlagen.

148. Veerßer Straße 5



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube; giebelständig;

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf;

149. Veerßer Straße 7



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch nicht angepasste Fenster ohne Sprossengliederung und Materialwahl im EG

150. Veerßer Straße 9



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau; Eckgebäude mit Erker und Schlepptgaube

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf, im EG überformt durch Schaufenster und dessen Farbwahl

151. Veerßer Straße 13



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Klinkerbau mit Schlepptgaube

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf, EG überformt durch Schaufenster

152. Veerßer Straße 14



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

153. Veerßer Straße 15



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

154. Veerßer Straße 16



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

155. Veerßer Straße 17



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube; traufständig

Sanierungszustand: Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster und Werbeanlagen (EG)

156. Veerßer Straße 18



Gebäudestatus: Baudenkmal

Baujahr: um 1400

Objektbeschreibung:

2-geschossiges, giebelständiges Backsteingebäude mit Schaugiebel des sogenannten Gildehauses; aus wechselnd roten und schwarz glasierten Formziegeln; gekuppelte Fenster; Zeugnis eines Bürgerhauses von vor dem Brand 1646; (nordd. Backsteingotik)

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

157. Veerßer Straße 19



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Backsteinbau mit Giebelgauen; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf

158. Veerßer Straße 20



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgauben; traufständig; Leerstand

Sanierungszustand: überformt durch nicht angepasste Fenster im EG und Materialwahl

159. Veerßer Straße 21



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch vorgesetzte Klinker im EG und unangepasste Fensteröffnungen (EG und OGs)

160. Veerßer Straße 22



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube und Verzierungen; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch große Schaufenster und Waschbeton (EG)

161. Veerßer Straße 23



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Ziegelbau mit Loggia; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Fassadenverkleidung und Schaufenster im EG

162. Veerßer Straße 24



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Ziegel- und Putzbau mit Schlepptgaube; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch Materialwahl (EG)

163. Veerßer Straße 27



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schlepptgaube; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Materialwahl und Schaufenster (EG)

164. Veerßer Straße 29



Gebäudestatus: stadtbildprägend
Baujahr: 1995 (gut integrierter Neubau)
Objektbeschreibung:
Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Ziegelbau mit Zwerchhaus; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

165. Veerßer Straße 30



Gebäudestatus: stadtbildprägend
Baujahr: Mitte 20. Jh.
Objektbeschreibung:
Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schleppegauben; Eckgebäude mit Walmdach

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf

166. Veerßer Straße 31



Gebäudestatus: stadtbildprägend
Baujahr: Mitte 20. Jh.
Objektbeschreibung:
Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Schleppegaupe; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch Materialwahl (EG) und Vordach

167. Veerßer Straße 33



Gebäudestatus: stadtbildprägend
Baujahr: Mitte 20. Jh.
Objektbeschreibung:
Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Ziegelbau; traufständig

Sanierungszustand: kein Sanierungsbedarf; überformt durch unangepasste Fensterformate (EG)

168. Veerßer Straße 35



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Ziegelbau in Quaderung mit Schleppegaupe; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Schaufenster und Materialwahl (EG)

169. Veerßer Straße 37



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit mit Schleppegaupe; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Schaufenster und Materialwahl (EG)

170. Veerßer Straße 39



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Loggia; traufständig

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Schaufenster und Materialwahl (EG)

171. Veerßer Straße 41



Gebäudestatus: stadtbildprägend

Baujahr: Mitte 20. Jh.

Objektbeschreibung:

Wohn- und Geschäftshaus; 3-geschossiger Putzbau mit Loggia; Eckgebäude

Sanierungszustand: leichter Sanierungsbedarf; überformt durch Schaufenster und Materialwahl (EG)