

Wir suchen zum 1. November 2021 eine gestaltungsorientierte und führungsstarke Persönlichkeit, die als:

## ➔ **Stadtbaurat (m/w/d)** **(Besoldungsgruppe B 2)**

die richtigen Impulse für die weitere Entwicklung unserer Stadt setzt. Die Wahl erfolgt auf Vorschlag des Bürgermeisters durch den Rat der Hansestadt Uelzen unter Berufung in das Beamtenverhältnis auf Zeit für die Dauer von 8 Jahren. Eine Wiederwahl ist möglich. Neben der Besoldung kann eine monatliche Dienstaufwandsentschädigung gewährt werden.

Wenn Sie im Team unserer modernen und bürgerfreundlichen Verwaltung mitarbeiten wollen, könnten Sie für uns die richtige Persönlichkeit sein und sollten sich um diese Stelle bewerben! Gemeinsam mit dem Bürgermeister und einem weiteren Dezernenten bilden Sie die Verwaltungsspitze.

### Ihre Aufgaben:

- Leitung des Baudezernates mit den Fachbereichen Planung, Bauaufsicht und Liegenschaften sowie Straßen, Umwelt und Grünflächen und den Eigenbetrieben Betriebliche Dienste und Gebäudewirtschaft
- Wahrnehmung der Interessen der Hansestadt im Verwaltungsrat der gemeinsamen Kommunalen Anstalt öffentlichen Rechts, Gebäudemanagement Uelzen-Lüchow-Dannenberg. Der Bereich Abwasser wird für die Hansestadt Uelzen vom Abwasserzweckverband Uelzen (Körperschaft des öffentlichen Rechts) wahrgenommen.
- Zukunftsorientierte Entwicklung und Steuerung von Stadtentwicklung und Verkehr sowie des Städtebaus, hierbei insbesondere der bedeutsamen Bauprojekte, jeweils unter Berücksichtigung von Nachhaltigkeit und Klimaschutz
- Zielführende und vertrauensvolle Zusammenarbeit in der Verwaltungsleitung, den politischen Gremien (Rat, Verwaltungsausschuss, Fachausschüsse, Ortsräte), mit anderen Behörden, Wirtschaftsunternehmen und Investoren
- Souveräne Vertretung des Baudezernates in der Öffentlichkeit
- Motivierende Führung der Mitarbeiter

Eine Änderung des Aufgabenzuschnittes bleibt vorbehalten.

### Wir bieten:

Die Hansestadt Uelzen mit ihren ca. 36.000 Einwohnern ist als Mittelzentrum und Kreisstadt das wirtschaftliche und kulturelle Zentrum des Landkreises Uelzen.

- Hoher Wohn- und Freizeitwert in der Metropolregion Hamburg
- Gute und zeitnahe Erreichbarkeit der Metropolen Hamburg, Hannover und Braunschweig über das Bundesstraßen- und Bahn-Netz (ICE-Halt, Metronom)
- Direkte Autobahnanbindung über die A 39 befindet sich in fortgeschrittener Planung
- Moderate Grundstücks- und Gebäudepreise
- Arbeitsplatz in zentraler Lage und gut erreichbar, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf mit Unterstützung des Familien-Servicebüros der Hansestadt Uelzen, Vorhandensein eines Eltern-Kind-Büros
- Betriebliche Angebote zur Gesundheitsförderung (z.B. Firmenfitnessprogramm)



## Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium (Master) der Fachrichtungen Architektur, Stadtplanung oder Städtebau oder einen gleichwertigen Abschluss
- Fachkenntnisse in Architektur, Städtebau sowie öffentlichem Bau- und Planungsrecht
- Ausgeprägtes Verständnis für baurechtliche Fragestellungen und Zusammenhänge
- Mehrjährige Berufs- und Leitungserfahrungen in der öffentlichen Verwaltung, vorzugsweise im Baubereich
- Kommunikations- und Überzeugungsfähigkeit
- Fähigkeit zur Gestaltung von Problemlösungsprozessen
- Entscheidungsfreude und -fähigkeit, Verantwortungsbereitschaft

Die Wahrnehmung von Terminen, auch außerhalb der regulären Dienstzeit, ist obligatorisch. Es ist daher wünschenswert, dass der Bewerber seinen Wohnsitz in Uelzen hat oder nimmt.

Vorausgesetzt wird die persönliche Erfüllung der beamtenrechtlichen Voraussetzungen für die Berufung in das Beamtenverhältnis.

Telefonische Auskünfte erteilt Herr Bürgermeister Jürgen Markwardt unter der Tel.-Nr. 0581 800-6101.

Frauen werden, bei entsprechender Qualifikation, ausdrücklich ermuntert, sich zu bewerben. Bei sonst gleicher Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt eingestellt.

Ihre Bewerbung mit tabellarischem Lebenslauf, Zeugniskopien und Tätigkeitsnachweisen richten Sie bitte bis zum 19.03.2021 an:

Hansestadt Uelzen  
Bürgermeister Jürgen Markwardt -persönlich-  
Rathaus  
Herzogenplatz 2  
29525 Uelzen  
Oder per E-Mail: [personal@stadt.uelzen.de](mailto:personal@stadt.uelzen.de)

Weitere Informationen zur Hansestadt Uelzen erhalten Sie unter [www.hansestadt-uelzen.de](http://www.hansestadt-uelzen.de).

**Uelzen - einfach liebenswert - inmitten der Lüneburger Heide und Teil der Metropolregion Hamburg!**

